

## KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU MUUTMISEKS

**Riigi Kinnisvara AS**, registrikood 10788733, asukoht Tartu mnt 85, Tallinn 10115 (edaspidi nimetatud **üürileandja**), mida esindab põhikirja alusel juhatuse esimees Kati Kusmin ja

**Politsei- ja Piirivalveamet**, registrikood 70008747, asukoht Pärnu mnt 139, Tallinn, 15060 (edaspidi nimetatud **üürnik**), mida esindab peadirektori 10.06.2022 käskkirja nr 1.1-1/55 alusel logistikabüroo juht Andres Sinimeri peadirektori asetäitja varade alal ülesannetes,

edaspidi eraldi või ühiselt nimetatud **pool** või **pooled**,

*võttes arvesse, et*

- (i) poolte vahel on 30.08.2012 sõlmitud üürileping nr Ü3957/12 (edaspidi nimetatud *leping*), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada **Kohtla-Järve linnas, Järveküla tee 36** asuvat üüripinda;
- (ii) pooled on kokku leppinud muuta lepingu lõppemise tähtaega;
- (iii) üürileandja on 09.03.2022 kuupäev kirjaga teavitanud üürnikku lepingu tingimuste muutmisest alates 01.01.2023;

lepidavad kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud **kokkulepe**):

1. Muuta **lepingu eritingimuste punkti 1.8 alapunkti 1.8.2** ning lugeda see õigeaks alljärgnevas sõnastuses:  
  
„1.8.2 **Lõppemine**: Lepingu tähtaeg on **30.04.2023**.“.
2. Muuta lepingu **lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“** ja asendada see alates 01.09.2022 kokkuleppe lisaga nr 1.
3. Jätta ülejäänud lepingu tingimused muutmata.
4. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
5. Kokkulepe jõustub viimase digiallkirja andmise kuupäevast.
6. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt.

### **Kokkuleppele lisatud lepingu lisa:**

#### **1. Lepingu lisa nr 3 - Üür ja kõrvalteenuste tasu**

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kati Kusmin  
juhatuse esimees  
Riigi Kinnisvara AS

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Andres Sinimeri  
logistikabüroo juht  
peadirektori asetäitja varade alal ülesannetes  
Politsei- ja Piirivalveamet